



## Plan directeur « Kayl Nord » à Kayl

### Ouvrage

Plan directeur à Kayl

### Maître d'Ouvrage

AC Kayl

### Localisation

AC Kayl



### Descriptif sommaire

Études : 2012 - en cours

Surface d'étude : 23 hectares

### Nos missions

- Partie graphique et partie écrite du Plan Directeur
- Modélisations 3D
- Étude urbanistique
- Étude de trafic
- Étude d'assainissement

### Caractéristiques principales

- Respect des vastes espaces verts au nord du site
- Renaturation du cours d'eau
- Respect de la situation du site au centre du village
- Valorisation des terrains
- Agrandissement du centre de Kayl
- Création d'une nouvelle mixité de fonctions